

Policy för bilparkeringsplatser

i Bostadsrättsföreningen Pergolan i Limhamn

- Föreningen har totalt 64 bilparkeringsplatser utomhus, varav 18 är laddplatser.
- P-plats ska följa lägenheten vid ev. försäljning, men säljaren måste ta upp frågan med styrelsen innan denne avtalar med köparen. Om säljaren har mer än en p-plats går den andra platsen tillbaka till eventuell väntelista. Köpare kan komma att erbjudas annan p-plats än den som säljaren innehar.
- Bilplatserna skall endast hyras ut till föreningens medlemmar, och får inte hyras ut i andra hand.
- Hyresavtal skall alltid upprättas mellan bostadsrättsföreningen och hyresgästen.
- I mån av tillgång kan medlem i föreningen hyra ytterligare 1 st p-plats. Den andra p-platsen har dock 1 månads uppsägningstid och i avtal ska nämnas att dessa platser i första hand går till boende som inte har p-plats sedan tidigare.
- Uppsägningstid av hyresavtal är normalt 3 månader. Vid avflyttning, glöm inte att säga upp p-platsen i tid. Om kö finns till p-plats kan uppsägningstid förkortas, ta kontakt med p-platsansvarig för info.
- Hyran betalas i förskott, senast sista vardagen före varje kalendermånads början. Avgiftens storlek beslutas av styrelsen.
- Det fordon som huvudsakligen står på parkeringsplatsen skall vara registrerat på boende i föreningen.
- HCP-platser får hyras ut till boende utan HCP-tillstånd, men i avtal ska nämnas att dessa platser i första hand är avsedda för medlemmar med rörelsesvårigheter. Om det finns en person i föreningen som har anspråk på en HCP-plats så sägs p-platsinnehavare utan HCP-tillstånd upp med en månads varsel.
- Det är inte tillåtet att stadigvarande använda parkeringsplatsen för t.ex husbil, husvagn, båttrailer, släpvagn eller som allmänt förvaringsutrymme.
- P-platser får inte förses med reklamskyltar o.dy.

Styrelsen
Brf Pergolan i Limhamn